

• BAL •
SPÉCIAL

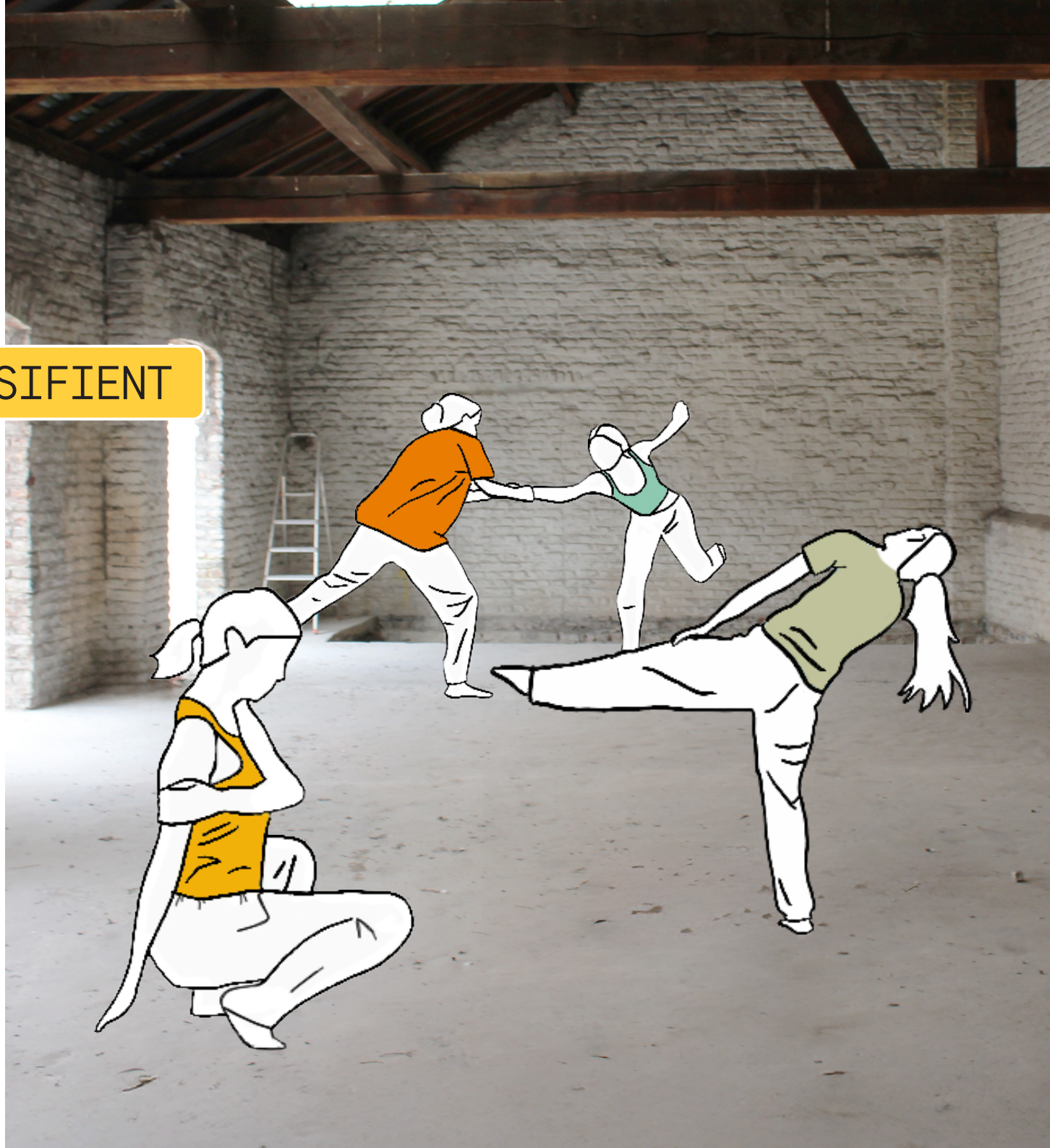
BIENVENUE À LA BROSSERIE

DANSE • CRÉATION • INCLUSION • SPORT • ART

BAL SPÉCIAL GRANDIT NOS PUBLICS SE DIVERSIFIENT NOS BESOINS AUSSI

- LES PROJETS SONT LÀ
- LES ARTISTES SONT LÀ
- LES PARTENARIATS SE CONSTRUISENT
- LA RELÈVE EST LÀ

Après plus de 25 ans de pratique et 10 ans d'existence de l'ASBL, il nous manque **un lieu** qui nous permette de grandir.





Un ancrage
nécessaire à la
pérennité de
Bal Spécial



Un lieu qui répond
au manque croissant
d'espaces adaptés à la
danse et d'autres
pratiques artistiques



Un espace pour
développer et
partager des
savoir-faire

LA BROSSERIE

QUARTIER OUTREMEUSE - LIÈGE



Une accessibilité
élargie à de
nouveaux publics

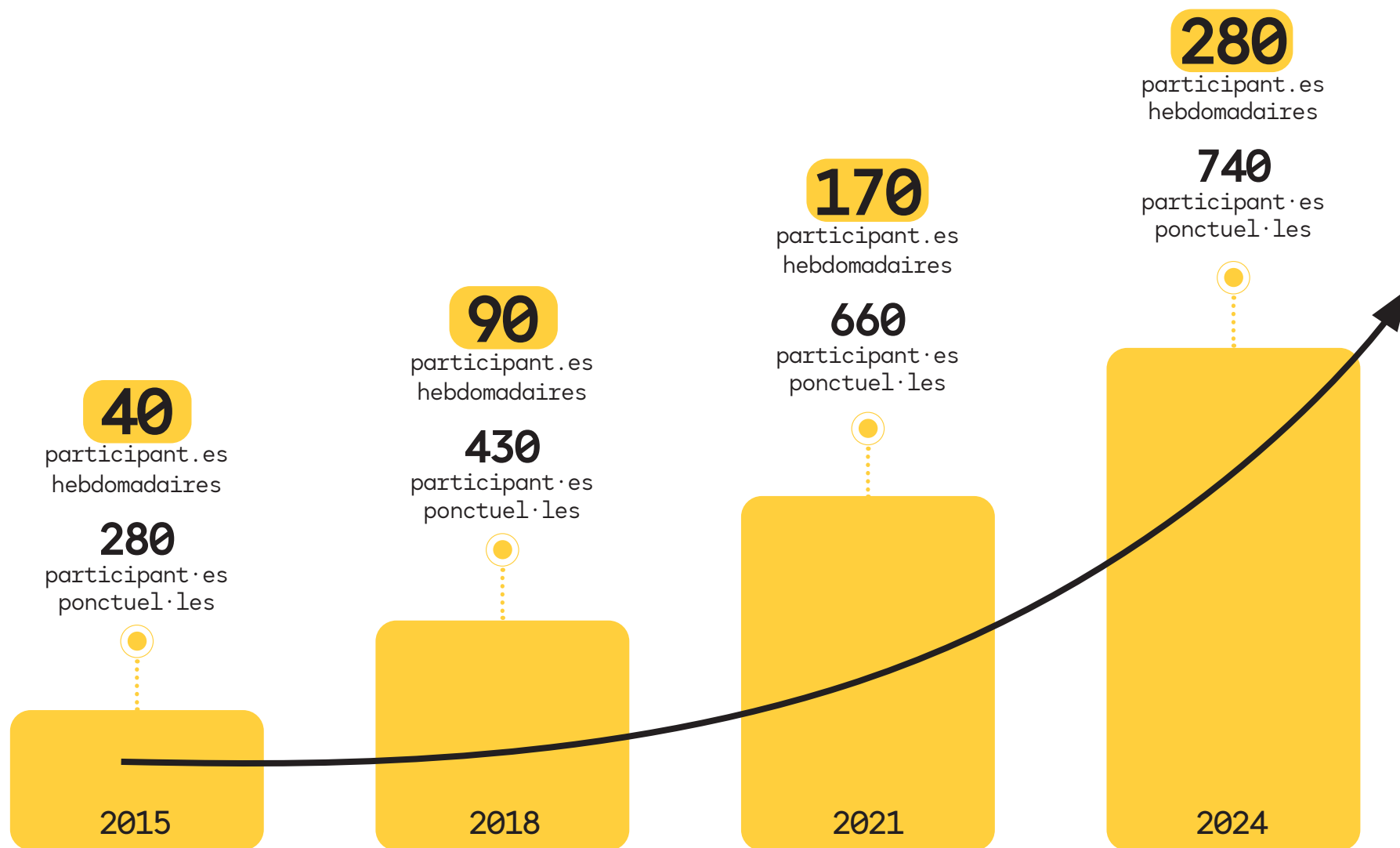


Un lieu **agréable** et
écologique, au cœur
de la Cité Ardente



Une maison pour
croiser les disciplines
artistiques et les publics

ON NE CESSE DE GRANDIR





QUELQUES CHIFFRES

+/- 1200h
d'activités
par an

+/- 280
participant.es
hebdomadaires
par an

4 travailleur.ses
pour 2 ETP

De nombreuses
collaborations avec
des professionnel.les :

Mat Voorter, David Hernandez, Betty
Mansion, Florian Vuille, Katja Pire,
Karim Belharch, Tijen Lawton etc.

+/- 40
bénévoles
engagé.es

+ de 1000 pers.
ont dansé à nos
côtés en 10 ans

Cette croissance appelle aujourd'hui
un lieu à sa mesure !

NOS ACTIONS

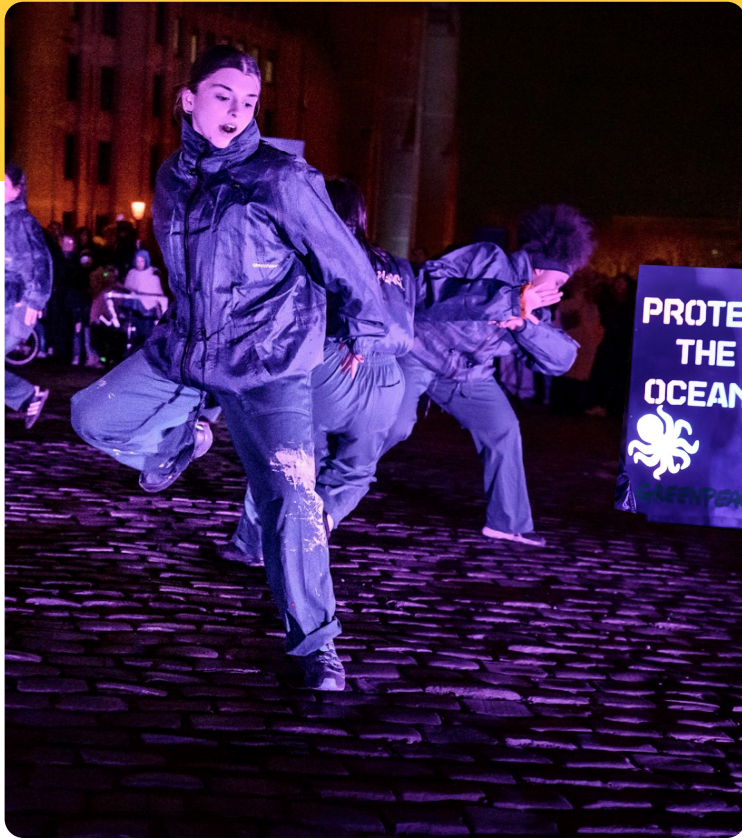
ATELIERS DE DANSE ET STAGES



Des ateliers de danse hebdomadaires et des stages pour tous les âges
accompagnés par des artistes professionnel.les

NOS ACTIONS

PROJETS ARTISTIQUES, ÉDUCATIFS ET PARTENARIATS



Des collaborations et projets sur des enjeux de société (diversité, climat...) avec des publics variés (personnes âgées ou porteuses de handicap, écoles, bibliothèques, centres culturels, maisons médicales, etc.)

LA BROSSERIE...



UN LIEU HYBRIDE

Pour **réunir des domaines** encore trop souvent séparés :

- la culture et le sport
- la création et le bien-être
- l'apprentissage et l'expérimentation



UN LIEU INCLUSIF

Pour travailler avec des publics qui ont besoin d'un accueil, d'un accompagnement et de **conditions adaptés**.

- des horaires flexibles
- des espaces accessibles
- des pratiques modulables
- un accompagnement adapté



UN TREMLIN

Pour **permettre aux jeunes** artistes professionnel.les de :

- se former
- expérimenter
- être accompagné·es
- acquérir une première expérience de terrain
- entrer sur le marché du travail



90 m²

DANSE • SPORT • MOUVEMENT

45 m²

CRÉATION • ART • RECHERCHE

43 m²

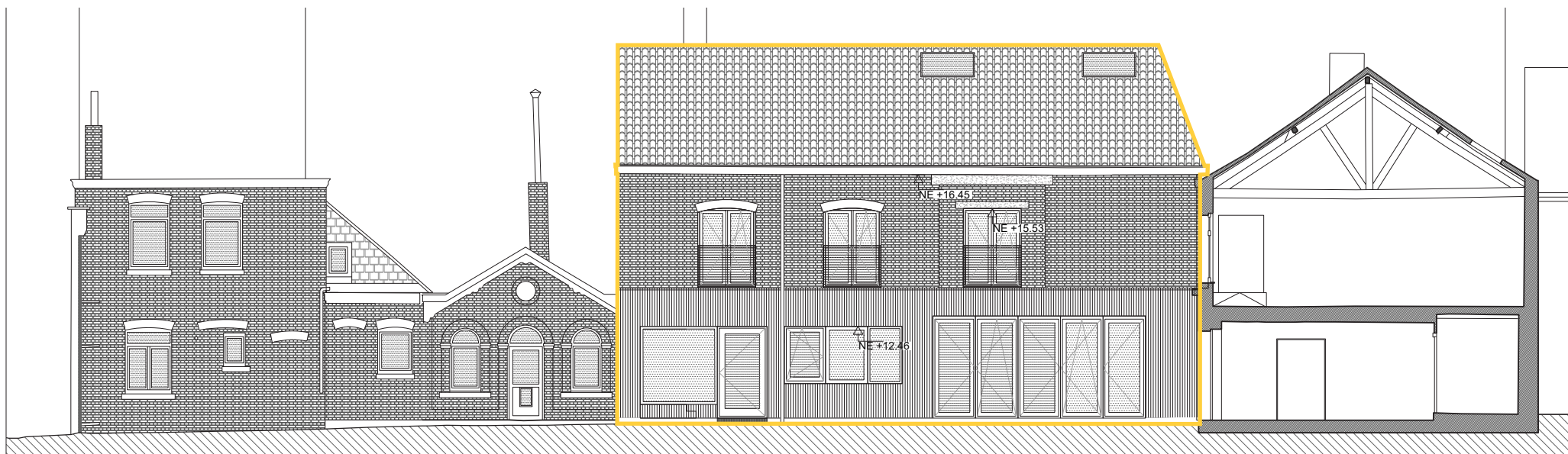
ACCUEIL • VESTIAIRE • SANITAIRES
CONVIVIALITÉ

UN SEUL LIEU
UNE MULTITUDE DE POSSIBLES



LA BROSSERIE
PRÊTE POUR UNE MÉTAMORPHOSE

PLAN DE RÉNOVATION HE-ARCHITECTES



ELEVATION AA - 1/100

Objet 286_LA BROSSERIE	Maître de l'ouvrage ASBL " Bal Spécial" Rue Saint Léonard, 221 - 4000 Liège T: 0495 80 78 43 E-Mail : balspecial07@gmail.com	Auteur de projet HE Architectes Rue de la Commune, 11b_ 4020 LIEGE T+F : 00.32.4.349.00.53 M BE : 00.32.498.54.35.34 E-Mail : info@he-architectes.be	Phase: Elévation projetée			
			Echelle 1:100	Date 07/11/2025 Dessin MD	N° 3	Indice -

Un **projet concret** pour transformer un ancien atelier en un lieu durable, fonctionnel, accessible et accueillant

1^{ÈRE} ÉTAPE RÉUSSIE

**NOTRE COMMUNAUTÉ
A RENDU L'ACHAT
POSSIBLE !**



- 32 000 € – dons
- 60 000 € – prêts de particuliers
- 60 000 € – prêt bancaire
- 15 000 € – fonds propres

Nous cherchons maintenant
des **partenaires** pour financer
la rénovation et l'aménagement

PHASE 1 - 2026

rendre le lieu utilisable

PHASE FINANCÉE

Travaux de structure
et d'aménagement

- ✓ Toiture
 - ✓ Châssis
 - ✓ Cloisons
- 25 000€

Réseaux et équipements

- ✓ Sanitaires
 - ✓ Égouttage
 - ✓ Électricité
- 16 000€



PHASE 2 - 2027

rendre le lieu confortable

On a besoin de vous pour :



CHAUFFAGE
32 000 €



ISOLATION DU TOIT
65 000 €



ISOLATION DES MURS
28 000 €



ÉLECTRICITÉ
8 000 €



**INSTALLATION ET
ISOLATION DU PLANCHER**
15 000 €



PHASE 3 - 2028

finaliser le lieu

On a besoin de vous pour :



**MENUISERIES
EXTÉRIEURES**
32 000 €



VENTILATION
65 000 €



PARACHÈVEMENT
28 000 €

**CHAQUE ÉTAPE RAPPROCHE
«LA BROSSERIE» D'UN
LIEU PLEINEMENT
FONCTIONNEL, CONFORTABLE
ET ACCESSIBLE**

BAL
SPÉCIAL

APPEL AUX ENTREPRISES ET ASSOCIATIONS VOUS POUVEZ NOUS AIDER À :

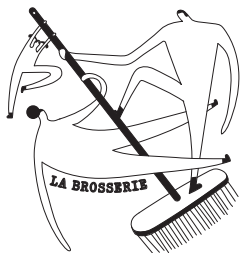
- CHAUFFER
- ISOLER
- VENTILER
- ÉQUIPER
- AMÉNAGER
- RENDRE ACCESSIBLE

*Il faut qu'on arrive
à tout cocher !*

Par :

- un soutien financier
- des matériaux et équipements
- des interventions techniques
- des partenariats

PLUSIEURS MANIÈRES DE PARTICIPER



SOUTIEN FINANCIER

Financer librement le projet ou prendre en charge un poste précis

MATÉRIAUX & ÉQUIPEMENTS

Contribuer en nature aux besoins du chantier

INTERVENTION TECHNIQUE

Prendre en charge une partie des travaux

PARTENARIAT SUR MESURE

Construire ensemble une collaboration qui profite à chacun

Don de **500 €**

→ votre logo sur nos supports

Don de **1 000 €**
ou équivalent

→ votre logo sur nos supports
1 atelier artistique au choix

Don de **2 000 €**
ou équivalent

→ votre logo sur nos supports
2 ateliers artistiques au choix

Don de **3 000 €**
ou équivalent

→ votre logo sur nos supports
3 ateliers artistiques au choix

UN PARTENARIAT VIVANT

- Visibilité
- Team building
- Ateliers au choix
- Chez vous ou chez nous
- Mise à disposition du lieu
- ...

Nous voulons construire une relation réelle et porteuse de sens

ATELIERS PROPOSÉS



Danse improvisation



Théâtre



Feldenkrais



Yoga



Graphisme



Claquettes



Salsa



Danse contemporaine



UNE COLLABORATION

PORTEUSE DE SENS AU SERVICE
D'UN PROJET POSITIF ET DURABLE

INVESTIR DANS UN BÂTIMENT
AGIR BIEN AU-DELÀ DES BRIQUES

SANTÉ & BIEN-ÊTRE

Danse, mouvement et sport

ÉDUCATION

Apprendre autrement,
par le corps et la créativité

INCLUSION

Lever les obstacles qui empêchent
certaines personnes de participer

VIE LOCALE

Créer un lieu de proximité vivant
et intergénérationnel à Liège

LES MURS SONT LÀ
À NOUS D'Y METTRE DU MOUVEMENT

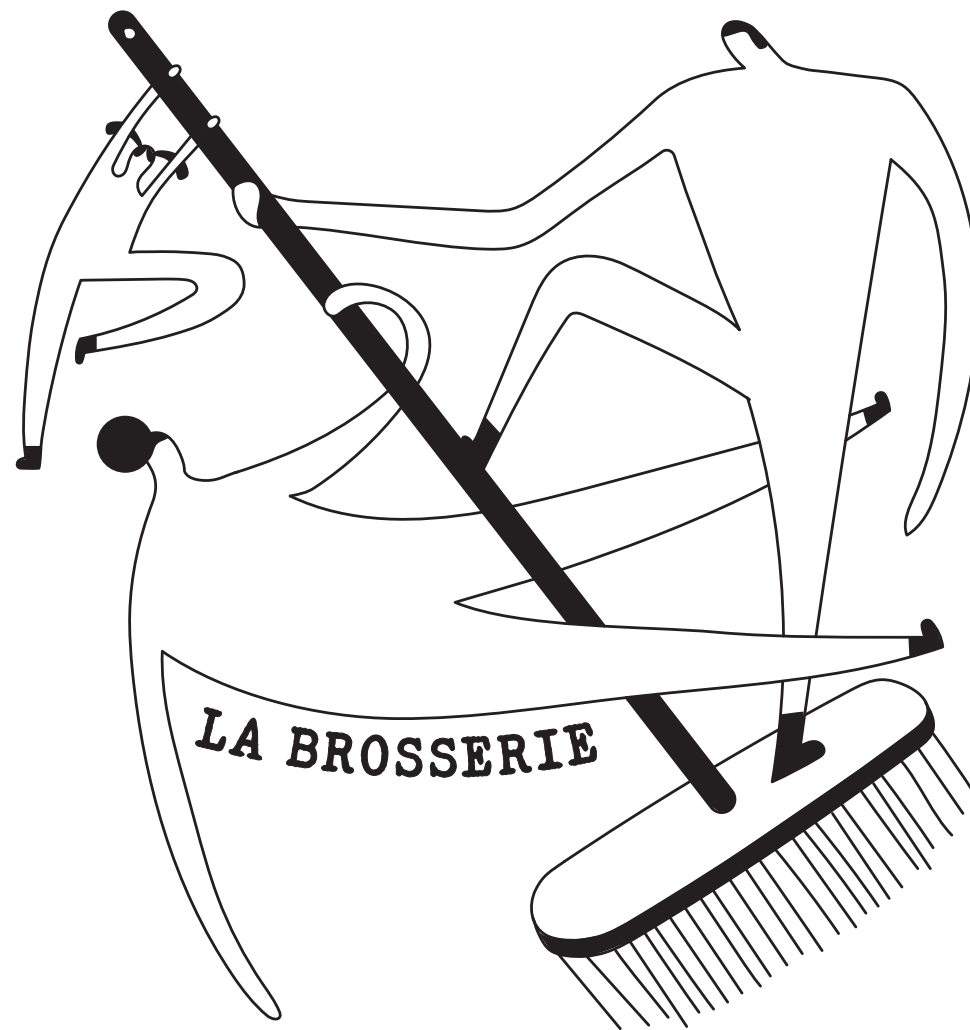
**Et si vous construisiez
La Brosserie avec nous ?**



ILS NOUS ONT FAIT CONFIANCE



BAL
• SPÉCIA •



Bal Spécial asbl
Responsable Anne-Lore Baeckeland
Bureau: Rue St Léonard 221, 4000 Liège
Adresse Brosserie: Rue Joseph Vrindts 11, 4000 Liège
balspecial07@gmail.com
0495807843

Photos Katia Pire et Anne-Lore Baeckland